

Domanda ricevuta il _____

L'incaricato _____

ALL'UNIONE COMUNI
PIANURA REGGIANA DI CORREGGIO
SERVIZIO SOCIALE INTEGRATO

COMUNE DI _____

OGGETTO: RICHIESTA CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE L. 431/98

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Provincia (____)

il _____ residente nel Comune di _____ in Via _____

_____ n. _____ COD. FISC. _____

CHIEDE

Che gli/le sia concesso per l'anno _____ il contributo integrativo al canone di locazione di cui alla L.431/98

Preventivamente informato/a, ai sensi dell'Art.76 del DPR 445/2000, sulle responsabilità penali in cui potrebbe incorrere in caso di dichiarazione falsa e la conseguente decadenza dal beneficio economico, ai sensi dell'Art. 75 del DPR 445/2000

DICHIARA

di essere cittadino/a italiano/a

di essere cittadino _____ di Paese appartenente all'Unione Europea
(indicare nazionalità)

di essere cittadino _____ di Paese non appartenente all'Unione Europea
(indicare nazionalità)

di essere munito del:
permesso di soggiorno n. _____

rilasciato da _____ il _____ con scadenza il _____

oppure

carta di soggiorno n. _____

di essere titolare egli stesso - ovvero il Sig./Sig.a _____ componente il nucleo ISEE del sottoscritto - del contratto di locazione ad uso abitativo per un alloggio sito nel Comune di _____ regolarmente registrato presso l'Ufficio delle Entrate di _____ contratto n. _____ stipulato il _____ con validità sino al _____;

di essere titolare egli stesso - ovvero il Sig./Sig.a _____ componente il nucleo ISEE del sottoscritto - di contratto in corso di registrazione presso l'Ufficio delle Entrate di _____: data di presentazione della richiesta _____ col N°. _____

di essere titolare egli stesso - ovvero il Sig./Sig.a _____ componente il nucleo ISEE del sottoscritto - di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di cooperativa a proprietà indivisa qualora siano previsti vincoli di inalienabilità del patrimonio residenziale oppure qualora il canone non costituisca credito per il socio assegnatario come da delibera regionale n. 2826/2001.

La sussistenza delle predette condizioni deve essere certificata dal rappresentante legale della cooperativa assegnante e la certificazione allegata alla presente.

Di essere titolare di un contratto stipulato ai sensi della L.431/98, della L.382/78(equo canone) e della L.359/92(patti in deroga)

Di essere titolare di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito sul mercato privato dal Comune o da società o agenzia appositamente costituita allo scopo dal Comune stesso a condizione che il canone d'uso mensile sia almeno pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune oppure dalla società o agenzia di cui sopra. Tale condizione deve essere certificata dal dirigente comunale o dal legale rappresentante della società/agenzia assegnante e la certificazione allegata alla presente.

D'essere titolare di un alloggio accatastato presso l'Ufficio tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiara l'inagibilità oppure l'inabitabilità dell'alloggio (allegare documentazione).

- Di essere titolare di un alloggio concesso in uso in comodato gratuito a parenti sino al 3° grado ed affini sino al 2° grado non facenti parte del nucleo familiare ai fini ISEE. I soggetti a favore dei quali è stato concesso l'uso dell'alloggio devono essere residenti nell'alloggio stesso;
- Di essere titolare di un alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare: si intende adeguato un alloggio di superficie utile almeno pari a 30 mq, con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due. La superficie utile (calpestable) deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni e si arrotonda al mq superiore;
- Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'Art. 71 del DPR 445/2000, nel caso in cui venga concesso il contributo, possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuate le verifiche previste dalla legge da parte della Guardia di Finanza, presso gli Istituti di Credito e intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare ai sensi degli Art. 4 del D. Leg. 109/98 e 6 del DPCM n° 221/99 e successive modificazioni.
- Di essere in regola con il pagamento del canone di locazione.
- Di **NON** essere in regola con il pagamento del canone di locazione dal mese di _____ per un importo complessivo di € _____ e di essere a conoscenza che l'Unione Comuni Pianura Reggiana, **in caso di morosità, accertata attraverso l'autocertificazione del richiedente in sede di domanda di contributo o giudizialmente anche in fase istruttoria o di controllo della domanda, dispone**, in sede di assegnazione del beneficio economico, di erogare il contributo a Lei spettante, al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima;

Cognome/Nome del locatore _____ tel _____

Cod.Fisc. _____ Indirizzo _____

Comune _____ Prov _____

- DI** essere in presenza di ordinanza di convalida o sentenza di sfratto esecutiva per morosità o per finita locazione (in caso positivo allegare copia dell'ordinanza o della sentenza alla presente domanda)
- NON** essere egli stesso – così come gli altri componenti il nucleo familiare – assegnatario di un alloggio E.R.P. o di un alloggio comunale
- NON** essere titolare egli stesso – come gli altri componenti il nucleo familiare - di diritti reali (proprietà, usufrutto, uso o abitazione) su un alloggio sito in ambito provinciale;
- NON** essere titolare di un diritto reale di “nuda proprietà” o di una o più quote di alloggio non superiori al 50%
- Che il canone di locazione mensile per l'anno in corso, al netto degli oneri accessori, è di € _____ Tale canone è riferito all'alloggio del Comune di residenza.
- Che il canone di locazione mensile per l'anno 2010 relativo al periodo (dal/al): _____ è di € _____ per alloggio in altro Comune della Regione Emilia Romagna.
- Oppure CHE la quota parte del canone a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori, è di € _____ (nel caso di più nuclei coabitanti)

ALLEGO ALLA PRESENTE copia dell' Attestazione ISE rilasciata in data _____

Il sottoscritto esprime altresì il consenso scritto al trattamento dei dati personali ivi compresi quelli sensibili ai sensi del D. Lgs. N.196 del 30.06.2003

ATTENZIONE: bisogna firmare in Ufficio davanti all'incaricato/a della raccolta. Se la domanda viene spedita, o consegnata da altri, si deve allegare la fotocopia di un documento di riconoscimento, non scaduto, di chi ha firmato.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

DICHIARA INOLTRE

- Che il solo reddito del nucleo è derivante da lavoro dipendente e/o da pensione
- Che uno o più redditi del nucleo derivano da sola pensione e che almeno un componente è d'età superiore ai 65 anni
- Che uno dei componenti del nucleo ha un grado di invalidità superiore al 66% (allegare copia certificazione di invalidità)

Firma

_____, li, _____

**RILEVAZIONE DATI STATISTICI
RELATIVI ALLA TIPOLOGIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE /ALL'ALLOGGIO OCCUPATO/
RICHIEDENTE CONTRIBUTO**

1. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE:

- CANONE CONCORDATO (L.431/98)
- CANONE LIBERO (L.431/98)
- TRANSITORIO (L.431/98)
- EQUO CANONE (L. 392/78)
- PATTI IN DEROGA (L. 359/92)
- ALTRO _____

2. STATO DI CONSERVAZIONE DELL'ALLOGGIO:

- PESSIMA
- MEDIOCRE
- BUONA

3. STATO DI CONSERVAZIONE DEL FABBRICATO:

- PESSIMA
- MEDIOCRE
- BUONA

4. CUCINA:

- ESISTENTE
- NON ESISTENTE

5. NUMERO BAGNI:

- UN BAGNO
- DUE BAGNI

6. NUMERO STANZE:

- 1 STANZA
- 2 STANZE
- 3 STANZE
- 4 STANZE E OLTRE

7. SUPERFICIE ALLOGGIO:

- FINO A 50 MQ.
- DA 50 MQ. A 75 MQ.
- DA 75 MQ. A 100 MQ.
- OLTRE 100 MQ.

8. CATEGORIA CATASTALE DELL'ALLOGGIO:

- A1
- A2
- A3
- B1
- B2
- B3

9. SOGGETTO CHE HA PRESENTATO DOMANDA DI CONTRIBUTO, PRIVO DELLA CITTADINANZA ITALIANA O COMUNITARIA, E' RESIDENTE DA ALMENO 10 ANNI NEL TERRITORIO ITALIANO OPPURE DA ALMENO 5 ANNI NELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA

- SI'
- NO

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" (di seguito denominato "Codice"), l' UNIONE COMUNI PIANURA REGGIANA per conto dei Comuni di Correggio, Campagnola, Fabbrico, San Martino inio, Rio Saliceto e Rolo, in qualità di "Titolare" del trattamento, sono tenute a fornire le informazioni in merito all'utilizzo dei Suoi dati personali. Il trattamento dei Suoi dati per lo svolgimento di funzioni istituzionali da parte dell'UNIONE COMUNI PIANURA REGGIANA in quanto soggetto pubblico non economico, non necessita del Suo consenso.

2. Fonte dei dati personali

La raccolta dei Suoi dati personali viene effettuata registrando i dati da Lei stesso forniti, in qualità di interessato, al momento della compilazione della domanda per l'assegnazione di contributo e/o benefici economici.

3. Finalità del trattamento

I dati personali riferiti ai beneficiari ai contributi e/o benefici economici sono raccolti e trattati nell'ambito delle funzioni istituzionali del titolare attraverso banche dati informatizzate e cartacee per le seguenti finalità:

- a) *Raccordo e omogeneizzazione delle procedure di controllo formale e sostanziale avente ad oggetto le condizioni patrimoniali e di reddito, in collaborazione con la Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate;*
 - b) *Monitoraggio fisico e controllo di congruità;*
 - c) *Elaborazioni di report statistici quali-quantitativi anche in forma aggregata;*
 - d) *Realizzazione di indagini dirette a verificare il grado di soddisfazione degli utenti sui servizi offerti o richiesti;*
 - e) *Erogazione di contributi ai beneficiari, sulla base dell'esito dell'istruttoria e degli accertamenti effettuati;*
 - f) _____
-
-

Per garantire l'efficienza del servizio, La informiamo inoltre che i dati potrebbero essere utilizzati per effettuare prove tecniche e di verifica.

4. Modalità di trattamento dei dati

In relazione alle finalità descritte, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra evidenziate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Adempite le finalità prefissate, i dati verranno cancellati o trasformati in forma anonima.

5. Facoltatività del conferimento dei dati

Il conferimento dei dati è facoltativo, ma in mancanza non sarà possibile adempiere alle finalità descritte al punto 3 ("Finalità del trattamento").

6. Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di Responsabili o Incaricati

I Suoi dati personali potranno essere conosciuti esclusivamente dagli operatori dell' UNIONE COMUNI PIANURA REGGIANA, e dagli operatori degli Enti ad esso consorziati, individuati quali Incaricati del trattamento.

Inoltre sempre per le finalità di cui al paragrafo 3 i dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici (ad es. Ministero dell'Economia e delle Finanze, Agenzia delle Entrate).

7. Diritti dell'Interessato

La informiamo, infine, che la normativa in materia di protezione dei dati personali conferisce agli Interessati la possibilità di esercitare specifici diritti, in base a quanto indicato all'art. 7 del "Codice" che qui si riporta:

"1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) *dell'origine dei dati personali;*
- b) *delle finalità e modalità del trattamento;*
- c) *della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;*
- d) *degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2;*
- e) *dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.*

3. *L'interessato ha diritto di ottenere:*

- a) *l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;*
- b) *la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;*
- c) *l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.*

4. *L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:*

- a) *per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;*
- b) *al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale".*

8. Titolare e Responsabili del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'UNIONE COMUNE PIANURA REGGIANA, con sede in Correggio- C.so Mazzini, 35.

L'UNIONE COMUNI PIANURA REGGIANA per conto dei Comuni di Correggio, Campagnola, Fabbrico, San Martino in Rio, Rio Saliceto e Rolo ha designato quale Responsabile del trattamento il Dirigente **Dott. Luciano Parmiggiani**. Lo stesso è responsabile del riscontro, in caso di esercizio dei diritti sopra descritti.

Unione Comuni Pianura Reggiana, Corso Mazzini n. 35 – 42015 Correggio

Lunedì Martedì Giovedì e Venerdì dalle 11,00 alle 13,00, Mercoledì dalle 9.00 alle 13,00

Martedì Mercoledì e Giovedì dalle 16,30 alle 17,30

sito internet www.pianurareggiana.it

Telefono 0522 – 644611 Fax 0522 – 644624

E -mail: servizi.sociali@pianurareggiana.it

Le richieste di cui all'art. 7 del Codice comma 1 e comma 2 possono essere formulate anche oralmente.